

SCHMID BAUUNTERNEHMEN GMBH HAT VIELFÄLTIGE EINSATZMÖGLICHKEITEN FÜR DEN MUM QTO BOOSTER GEFUNDEN:

Digitaler Dreikant

Kostenschätzungen, Massenermittlung, Aufmaß- und Rechnungsprüfung, Flächenermittlung, Berechnung von Boden- und Deckenspiegeln machen richtig Spaß, seit die Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH vor rund zehn Monaten auf den MuM QTO Booster umgestiegen ist. Auch, weil die Ergebnisse perfekt dokumentiert und nachvollziehbar sind | VON ROSWITHA MENKE



Christian Schmid erzählt: „2D-Zeichnungen sind in unserem Geschäft noch gang und gäbe“. Er führt gemeinsam mit seinen beiden Brüdern die Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH im schwäbischen Baltringen in zweiter Generation. Das Unternehmen ist in allen Sparten des Baus zu Hause: schlüsselfertiges Bauen, Hochbau, Brücken- und Ingenieurbau, Holz- und Stahlbau. Mit dem Angebot des schlüsselfertigen Bauens gehörte das Unternehmen in den späten 60er Jahren zu den Branchenpionieren. Diesen Pioniergeist zeigt es auch heute – vor allem bei der Digitalisierung. Wer dabei an Building Information Modeling (BIM) denkt, hat nicht ganz unrecht. Schließlich hat Matthäus Schmid 2016 den BIM Award in der Kategorie „Besondere Bauten“ gewonnen.

Der richtige Partner auch für 2D

Doch BIM ist nicht alles. Bei mehr als 60% der Projekte liegen, zumindest zum Projektstart, nur 2D-Pläne vor, aus denen die Mitarbeitenden in der Kalkulation ein nachvollziehbares Aufmaß für die folgenden Prozesse entwickeln müssen. Autodesk hatte eine Software für diese Aufgaben im Angebot, die aber schon vor geraumer Zeit abgekündigt worden war. „Wir haben händeringend nach einer neuen Lösung gesucht“, erzählt Christian Schmid. „Da kam es uns sehr gelegen, dass MuM den QTO Booster auf den Markt brachte. Wir waren nach guten Erfahrungen mit MuM als BIM-Partner sicher, daß auch eine 2D-Kalkulationssoftware dieses Anbieters zuverlässig funktionieren würde.“



Oben: Der QTO Booster zählt sogar Objekte in Bilddaten: Der Nutzer legt eine „Suchvorlage“ fest, und die Software legt los.

Rechts: Der QTO Booster berechnet Flächen exakt und nachvollziehbar: Der Rechenweg ist stets ersichtlich. Alle Bilder Schmid

Name	Bezeichnung	Einheit	Quantität	Einheit	Preis	Wert
Fläche Wand	Fläche Wand (2016, 2016, 2016, 2016, 2016)	m²	10	10000000	10.000.000	10.000.000
Fläche Boden	Fläche Boden (2016, 2016, 2016, 2016, 2016)	m²	10	10000000	10.000.000	10.000.000
Fläche Decke	Fläche Decke (2016, 2016, 2016, 2016, 2016)	m²	10	10000000	10.000.000	10.000.000

Die Erwartungen wurden übertroffen.

„Die Software ‚denkt‘ wie unser altes Programm“, sagt Thomas Riedmann, der in der Planungsabteilung schlüsselfertiges Bauen täglich mit dem QTO Booster arbeitet. Acht Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wurden bei MuM ausgebildet und nutzen die Software beinahe täglich. Auch die Bauleiter verwenden sie gelegentlich, sodaß die sechs Netzlizenzen fast ständig in Gebrauch sind.

Zählen leicht gemacht

Der MuM QTO Booster hat das klassische Handwerkszeug der Kalkulatoren in digitale Tools verwandelt: Der elektronische Dreikant mißt präzise; elektronische Markierstifte zeigen an, welche Bauteile schon in die Kalkulation übernommen wurden. Dabei nimmt die Software den Kalkulatoren sogar das „Abhaken“ ab, indem sie gleichartige Formen, z.B. Lampen, Waschbecken oder Heizkörper im Plan identifiziert und zählt. Zu

dem ganz großen Vereinfachungen gehört jedoch der allererste Schritt: Egal, ob der Plan digital oder auf Papier vorliegt und erst gescannt werden muß – der MuM QTO Boo-

ster ermöglicht es, den Plan zu kalibrieren. Das stellt sicher, daß alle gemessenen Längen korrekt sind und Flächen und Kubaturen richtig berechnet werden.

Sicher kalkulieren

Nützlich ist auch die „Quasi-3D-Funktion“: Dabei erzeugt die Software anhand der Höheneingaben Flächen, z.B. Wände, die am Beginn und Ende unterschiedlich hoch sind, stellt sie visuell dar und ermittelt den



Wie teuer ist diese Fassade? Mit Hilfe eines angebundenen Katalogs berechnet der QTO Booster das ganz präzise.

nungen von Subunternehmern durch Vergleich mit dem Aufmaß, Flächenberechnung bei der Projektentwicklung. Christian Schmid erinnert sich an eine nur scheinbar schwierige Anfrage: Es galt zu prüfen, wie viele Quadratmeter einer Heizkühldecke tatsächlich heizen bzw. kühlen.

Auslässe für Lampen, Lüftung usw. mußten daher von der Gesamtfläche abgezogen werden. „Wir haben einfach den Deckenspiegel eingelesen



Die Schmid sind stolz auf den BIM-Award (vlnr. Christian Schmid, Fridolin Schmid, Wirtschaftsministerin (BW) Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut, Matthäus Schmid, Felix Schmid). Dennoch führt kein Weg an den schnellen Berechnungen aus 2D-Zeichnungen mit dem MuM QTO Booster vorbei.

exakten Flächeninhalt. Mit Hilfe der Vielzahl an Unterpositionen kann man Fassaden, die auf dem Plan als eine einheitliche Fläche zu sehen sind, detaillieren. Von dort ist es nur ein kleiner Schritt zur Kalkulation. „Wir haben eigene Kataloge erstellt, um die ermittelten Mengen automatisiert zu 'bepreisen',“ erzählt Christian Schmid. Für eine schnelle Kostenschätzung bzw. Vorkalkulation arbeitet man mit einer Vorlage nach Nutzungsbereichen (z. B. Erschließung, Treppenhäuser, Sanitäräume, Büroräume, Schächte). Bei der erwähnten, per Zeichnungsfunktion detaillierten Fassade war der Katalog deutlich komplexer: Hier wurden nicht nur die einzelnen Fassadenelemente, sondern die exakten Mengen für Pfosten- und Riegelprofile, Dichtungen, Deckleisten, Jalousien, Motoren usw. gezählt und berechnet.

Vielseitig einsetzbar

Die Matthäus Schmid GmbH setzt den MuM QTO Booster für viele Aufgaben ein: Schnelle Kostenschätzung mit dem Einheitspreis-Katalog, detaillierte Massenermittlung für Ausschreibungen, Prüfen der Rech-

und die Auslässe markiert, und schon hatten wir ein exaktes Ergebnis“, sagt Verena Koch. „So macht Arbeiten Spaß.“

Nachvollziehbare Dokumentation

Das Arbeiten für die Kalkulatoren ist mit dem MuM QTO Booster einfacher und sicherer geworden. Dank der Netzlizenz hat sich die Zahl der Nutzer im Unternehmen deutlich erhöht. Entscheidend für die Geschäftsführung sind jedoch die strategischen Vorteile: Die digitale Verknüpfung von Plan und Auswertung schafft Sicherheit und Transparenz. Neue Versionen der Pläne lassen sich leicht bearbeiten – man muß nicht immer ganz von vorn anfangen. Bauherren und Projektpartner profitieren von gesicherten Mengen und Preisen und von einer nachvollziehbaren Dokumentation. Christian Schmid ist sicher: „Wir haben auf das richtige Tool und den richtigen Partner gesetzt.“

Noch Fragen?
www.mum.de/testQTO

Anzeige

OBTI-FLEET VERWALTUNGSTOOL

Digitale und effiziente Werkzeugverwaltung

Mit dem OBTI-FLEET Verwaltungstool lassen sich alle herstellerunabhängigen Betriebsmittel besser organisieren, weil jederzeit prüfbar ist, wo welches Gerät im Einsatz ist. Durch unser Web-basiertes Verwaltungstool können Sie standortunabhängig, sowohl per Desktop als auch per Smartphone, alle nötigen Abfragen tätigen.

Das OBTI-FLEET Verwaltungstool ist als Web-Anwendung programmiert und kann somit ohne Installation auf Ihrem Rechner genutzt werden.

WEITERE INFORMATIONEN FINDEN SIE UNTER:

www.bti.de/verwaltungstool

WIR VERSTEHEN IHR HANDWERK.

